

Un almacén de piedra y madera

Villa van Lipzig

La fachada de esta vivienda singular integra madera junto con varios tipos diferentes de piedra en distintos formatos y acabados superficiales. Tonos, diseños y texturas que juegan a crear formas para deleitar la vista.

La propiedad de la Villa van Lipzig en Venlo (Países Bajos) es una franja pequeña y estrecha en el límite de la zona de nuevo desarrollo "Stalberg". No es la parcela habitual para una vivienda, y por lo tanto, era evidente que se necesitaba de una solución extraordinaria para organizar todas las habitaciones deseadas. En un espacio pequeño se tenían que combinar un montón de huecos. El estudio creador de la obra, Loxodrome architects & planners, resuelve este problema con la introducción de pisos de nivel dividido. Así se diseña un cambio extra horizontal en cada planta y la conexión visual entre los niveles de división se hace visible dentro y fuera de la villa. Los dos pisos más bajos consisten en el garaje y las instalaciones del sótano. La planta baja incluye la gran cocina personalizada, un armario y un aseo pequeño. La fachada de la cocina está equipada con puertas correderas de techo a suelo que comunican este espacio con la terraza del jardín. Las escaleras dan a la sala que tiene una chimenea y suelos de madera de roble. De nuevo unas puertas correderas de suelo a techo proporcionan unas impresionantes vistas sobre una terraza hacia el pequeño bosque en el otro lado de la calle. Tres dormitorios siguen en los niveles superiores, así como una sala de televisión y otra



1



2

cocina. La terraza de la azotea está equipada con un jacuzzi y una gran barbacoa independiente. El pino al lado del edificio añade otra sensación única a la terraza de la azotea, ya que da sombra y una cierta impresión de estar a ras de suelo sobre la vista abierta al paisaje.

La mezcla de los espacios cerrados y estrechos y las habitaciones amplias, totalmente acristaladas hacen que las vistas en cada planta sean únicas.

Los vacíos entre los edificios de los alrededores se utilizan de la forma más eficiente. Desde el interior del edificio casi no se reconocen los edificios vecinos, puesto que la vista se abre hacia el hermoso paisaje verde.

Los materiales: piedra y madera

El revestimiento de la fachada está hecho de dos materiales: las superficies más grandes están cubiertas de pizarra natural de color gris en bruto en combinación con la madera "maranti". Estas áreas quedan enmarcadas por tiras horizontales de pizarra gris: Belgian Bluestone.

De este modo la mezcla de materiales y también de diferentes texturas y formas en las variedades de piedra empleadas, unidos a los amplios ventanales y las divisiones de los pisos de diferente nivel, dan un aspecto dinámico y moderno al exterior de la vivienda. RM

3





1



2



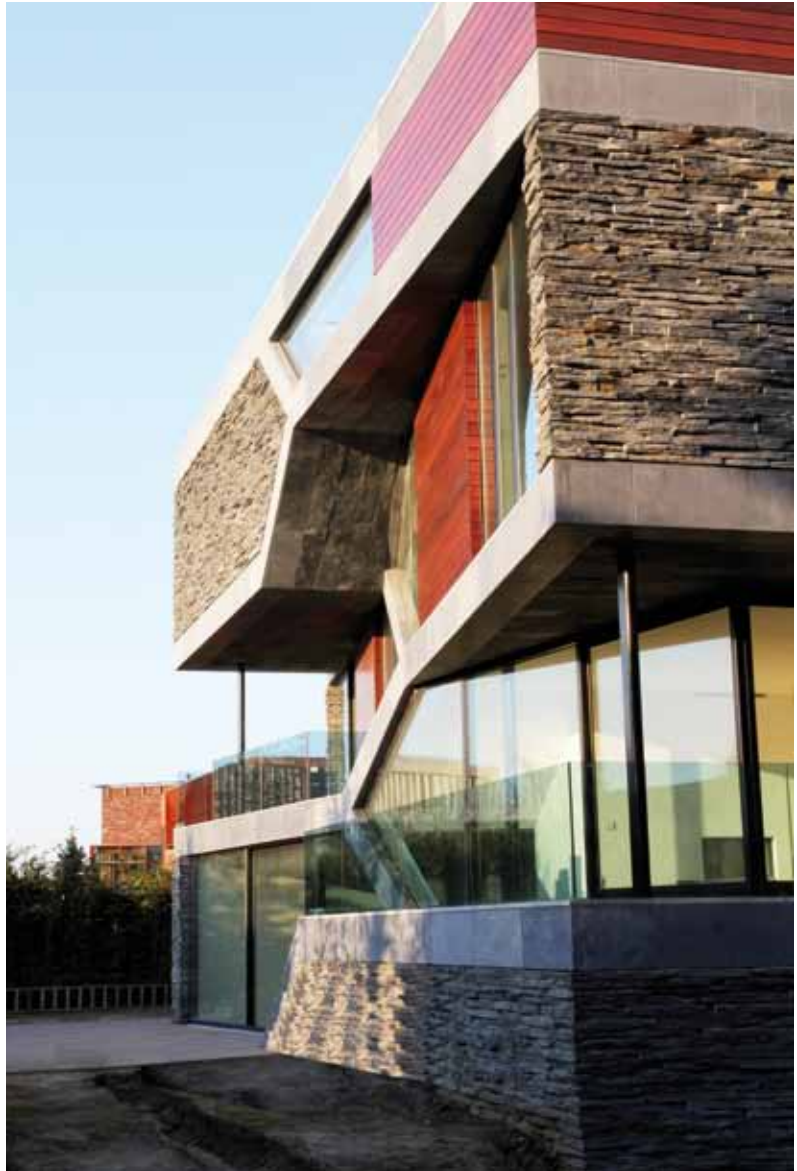
3



4

páginas anteriores
1 y 2 fachada de la Villa van Lipzig
3 escaleras en el interior

en estas páginas:
1 detalle de la madera combinada con la piedra
2 y 3 diferentes perspectivas de la vivienda
4 y 5 las grandes ventanas garantizan las vistas
6 y 7 escaleras en pizarra



5



6



7



1



2



3



Información técnica

PROYECTO Villa van Lipzig (Venlo, Países Bajos)

DESCRIPCIÓN vivienda de 630 m²

INICIO Y FINALIZACIÓN DE OBRA 2007 - octubre de 2011

ARQUITECTOS Loxodrome architects & planners bv
www.loxodrome.nl

CONSTRUCTOR Aannemingsbedrijf P.H. Van der Velden

VARIETADES DE PIEDRAS

Exteriores: fachada

Pizarra negra (China)

Fachada de piedra 300/1200x100x60 mm de 250 m² de superficie cortada de forma natural (lajada)
Losas de cubierta 1200x150x40 mm 95 m² de acabado natural (exfoliada)

Belgian Bluestone

Losas de fachada (en tiras) 1200x450x40 mm de 105 m² en acabado arenado/amolado

Losas de cubierta (en tiras) paneles de 1200x450x40 mm 20 m² en acabado arenado/amolado

Alféizares: baldosas de diversas dimensiones, 185 m² en acabado arenado/amolado

Interiores: suelos y escaleras

Pizarra noruega

Pavimentos y escaleras de 600/750x150x25, 115 m² de acabado natural (exfoliada)

SUMINISTRADOR

Aannemingsbedrijf P.H. Van der Velden www.phvandervelden.nl



La mezcla de los espacios cerrados y estrechos y las habitaciones amplias, totalmente acristaladas, hacen que las vistas en cada planta sean únicas.



4

5



6

- 1 jacuzzi de la azotea
- 2 madera y piedra reinan en el interior y exterior
- 3 secciones
- 4 escaleras y ventanales
- 5 el edificio al anochecer
- 6 las escaleras forman un dibujo de zigzag en la fachada exterior
- 7 uno de los baños de la casa



7